**ASPECT**

Association pour la Sauvegarde

et la Promotion de l’Environnement

Du Conquet

1 rue Aristide Briand

29217 Le Conquet

# Compte rendu de l’Assemblée Générale Ordinaire du 20 septembre 2015

L’association A.S.P.E.C.T s’est réunie en Assemblée Générale Ordinaire le dimanche 20 septembre 2015 à 10h à la salle Kermarec au Conquet.

Etaient présents ou représentés 34 adhérents sur 39 à jour de leur cotisation ; le quorum étant atteint, l’assemblée peut valablement délibérer sur l’ordre du jour suivant :

- Rapport et compte-rendu financier, décharge du trésorier, vote

- Rapport d’activités par la Présidente et vote

- Renouvellement du Conseil d’Administration

- Discussion autour des actions à mener par notre association

- Questions diverses

- **Rapport et compte rendu financier**

Jacqueline Ruel, trésorière, présente les comptes : pas de dépenses majeures, un solde positif qui pourra nous permettre d’ester en justice.

On constate toujours une légère baisse des cotisations



Le montant de la cotisation reste inchangé : 15 euros pour 1 personne

20 euros pour un couple

- **Rapport d’activités**

**1 AVAP**

L’AVAP est un des engagements du Maire Xavier Jean lors des élections 2014.

Jean Chabrol, avec l’aval de la Mairie, est le représentant de ASPECT suite à la démission de Ph.Gay élu conseiller municipal

Jean Chabrol et Jean-Pierre Clochon font partie de cette commission avec des membres du Conseil municipal.

La réglementation AVAP porte sur un certain périmètre avec des zones bien définies telles que le Centre, la Presqu’ile, Lochrist, la côte ouest.

Il s’agit de protéger et de valoriser le patrimoine, de souligner les bâtiments discordants, les bâtiments remarquables ce qui entrainera plus d’exigences sur les façades, les toitures, les couleurs …

Le périmètre couvrira également des « points de vue » le patrimoine maritime, à préserver.

Dans ce qui caractérise le paysage urbain du Conquet, il y a les murs avec des murs « remarquables » les talus, les chemins.

Cette réglementation peut se heurter à des intérêts particuliers qui seront toujours difficiles à gérer face à l’intérêt général.

Les travaux de la commission ont montré qu’il y a incompatibilité entre cette réglementation et le PLU : l’enquête publique portera sur le PLU et l’AVAP avec mise en conformités du PLU et de l’AVAP

La question se pose de savoir si le Maire a la volonté de voir aboutir l’AVAP, de ne pas reculer devant les difficultés, et comment la Mairie va communiquer pour entrainer l’adhésion des habitants ?

C’est ainsi que la réunion d’information du Conseil Municipal prévue en juillet a été reportée à la demande du Maire suite à un cas particulier.

Il faudra certainement beaucoup de temps avant sa mise en place qui était prévue pour 2016, d’autant plus qu’il n’y a non débat et non réflexion au sein du Conseil Municipal. Nous avons des inquiétudes sur la mise en place de cette réglementation que nous défendons. ASPECT a une audience auprès de l’ABF qui prend en compte nos propositions.

Il va falloir une réglementation claire, précise et cohérente pour prévenir les contentieux futurs et y inscrire le maximum du patrimoine du Conquet qui sera alors mieux protégé. .

Le Conquet est la seule commune des 20 communes du Pays d’Iroise à avoir une commission d’urbanisme et une association comme ASPECT.

Une question est posée de savoir si la mairie pourrait se passer de l’avis de L’ABF ? : Il semblerait que oui sauf dans le périmètre des 500 m autour de l’église où il faut son avis.

La Mairie consulte beaucoup l’ABF pour se justifier auprès des pétitionnaires.

On peut noter avec satisfaction que dans « le Conquet infos » il y a maintenant communication des permis de construire.

**2 TAP**

J. Clochon présente le projet dans lequel ASPECT s’était engagé pour la période 2014/2015 : il s’agissait de planter un rideau d’arbres afin « d’embellir » la perspective d’entrée de ville. Le projet a été agréé avant d’être refusé en avril 2015, vu les nouveaux projets d’entrée de ville.

ASPECT a bien voulu modifier son projet et a proposé des plantations d’arbres fruitiers dans le Parc de Beauséjour qui ont été effectuées.

Pour 2015/2016, on voulait préserver notre démarche de sensibiliser les enfants à prendre un point de vue paysager sur le parc Beauséjour .

Une nouvelle fois notre proposition n’est pas retenue car jugée trop ambitieuse pour ces élèves. L’argumentaire étant que ASPECT voulait « instrumentaliser » les TAP ! avec une emprise sur l’éducation des élèves !!

On envisage de se retirer des TAP si notre démarche n’est pas retenue.

**3 AGENDA 21**

C’est un outil de mise en œuvre du Développement durable.

Il y a eu un forum en septembre 2013 et un atelier citoyen en juin 2015 où les Conquétois étaient conviés, avec un comité de pilotage. Plusieurs membres d’ ASPECT ont participé à ces commissions.

On peut consulter le plan d’action, très intéressant, sur le Site de la Mairie, qui se décline en 4 axes dont la préservation et la valorisation de l’environnement, du patrimoine et du cadre de vie ; nous espérons pouvoir participer à la rédaction des fiches actions correspondantes, pilotés par les membres du conseil municipal qui décide.

**4 Dossiers sensibles**

- un argumentaire pour défendre AVAP, le jour de la présentation faite par le Maire

- Mise au point sur la passerelle

- Parution d’un texte dans la revue de « Penzer à Kermorvan »

**5 Suivi des permis de construire**

ASPECT suit toujours très régulièrement les demandes de permis de construire

Il y a beaucoup moins de permis déposés mais toujours des constructions posant problème

Corniche du Drellac’h : nous sommes intervenus sur une construction qui n’était pas conforme à la déclaration préalable ; en l’état, il fallait un permis de construire ce qui n’a pas été fait. Suite à cette intervention le Maire a pris un arrêt de suspension des travaux pour que le propriétaire revienne à l’autorisation accordée.

Rue Guépratte : il y a eu ouverture d’une tranchée assez conséquente pour laquelle Mme Lagadec a donné une autorisation verbale ! ce qui n’est pas légal

Mobil home à Prat Melou : il s’agit d’un chalet avec terrasse en toute illégalité. Une démarche contentieuse est engagée par la Mairie

- **Perspectives**

Poursuite du travail sur la CLAVAP

Commission Agenda 21

Suivi des permis de construire

Poursuite du débroussaillage des chemins

Continuer le site de ASPECT : y mettre la liste des adhérents ?

Faciliter la participation des adhérents mais comment et sous quelle forme ?

Il faut réaliser qu’avec l’Agenda 21et la perspective de l’AVAP, il y aura beaucoup de travail

L’Agenda 21 regroupe toutes les politiques que ce soit sociales, urbaines…

Il faut motiver les Conquétois pour l’avenir

Comment ASPECT pourrait intervenir en dehors des circuits officiels ? Conférence publique ? cela devrait être possible s’il s’agit d’un évènement public

Modifier l’image de ASPECT qui est souvent représentée comme négative, faire une communication positive : par exemple : prendre des initiatives sur la décoration florale des maisons, faire passer des messages sur les moments propices pour intervenir sur certains végétaux comme les herbes de la pampa

Ouvrir une boite à idées

Concernant les Camping-cars sur la route touristique, une lettre de sensibilisation sera adressée à la Mairie, avec une suggestion sur un stationnement organisé.

- **Renouvellement du Conseil d’Administration**

Il est procédé au renouvellement du C.A.

Le Conseil d’Administration est renouvelé chaque année par tiers.

4 sortants : J. Chabrol, J.Clochon, Ch.Garnier, M.Gendrot

Ils se représentent et sont élus à l’unanimité.

Laurent Guillois se retire du Conseil d’administration.

Une nouvelle candidature se propose : M. Yves Colleau qui est élu à l’unanimité.

Le Conseil d’Administration compte actuellement 9 membres et se réunira prochainement afin d’élire son Bureau

Les CR seront envoyés aux adhérents.

- **Votes**

Le rapport financier et le rapport d’activités sont approuvés à l’unanimité

L’ordre du jour étant épuisé, la présidente lève la séance, et après avoir remercié les adhérents pour leur concours.

La Présidente La Secrétaire

Josiane CLOCHON Michèle GENDROT